

Actualización enfocada del Plan General

Reunión de alcance
comunitario del informe de
impacto ambiental de CEQA

6 de abril de 2022
6:00PM – 7:00PM
Vía Zoom



**NATIONAL
CITY**
CALIFORNIA 1887



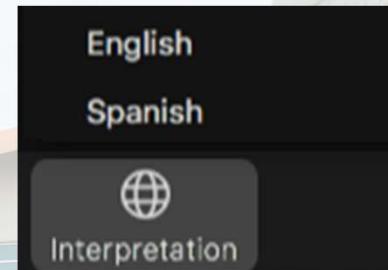
TOGETHER WE

PLAN

NATIONAL CITY

¡BIENVENIDO!

ASEGÚRESE de seleccionar su idioma



En los controles de la reunión (barra inferior),
haga clic en **Interpretation**

Seleccione **Spanish (español)**

(Opcional) Haga clic en **Mute Original Audio**
si no desea escuchar de fondo el audio
original en inglés

Empezaremos momentáneamente

Actualización enfocada del Plan General

Reunión de alcance
comunitario del informe de
impacto ambiental de CEQA

6 de abril de 2022
6:00PM - 7:00PM
Vía Zoom



**NATIONAL
CITY**
CALIFORNIA 1887



TOGETHER WE

PLAN

NATIONAL CITY



TOGETHER WE

PLAN

NATIONAL CITY

Avisos



Todos los participantes están silenciados para garantizar la calidad del sonido



Esta presentación se está grabando



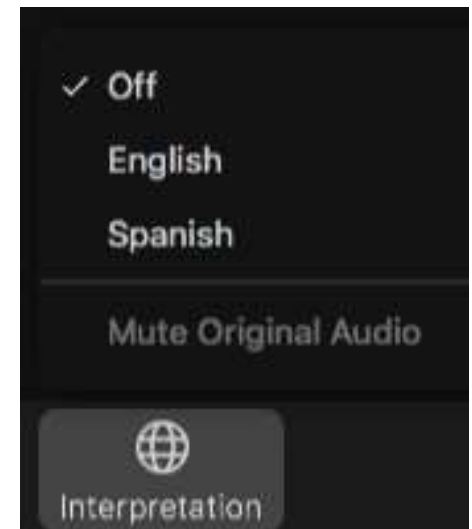
Hay interpretación al español disponible

Cómo seleccionar su idioma (Windows/MacOS)

En los controles de la reunión (barra inferior), haga clic en **Interpretation**

Seleccione **Spanish (español)**

(Opcional) Haga clic en **Mute Original Audio** si no desea escuchar de fondo el audio original en inglés



TOGETHER WE

PLAN

NATIONAL CITY

DIAPOSITIVA 4

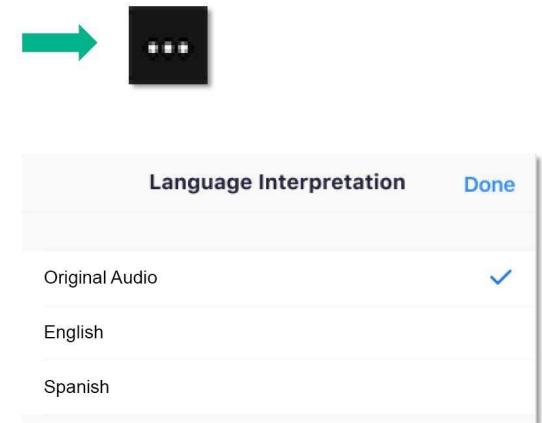
Cómo seleccionar su idioma (Android/iOS)

En los controles de la reunión, haga clic en ... **More (Más)**

Seleccione **Language Interpretation**

Seleccione **Spanish**

(Opcional) Seleccione **mute Original Audio** para no escuchar de fondo el idioma original



TOGETHER WE

PLAN

NATIONAL CITY

DIAPOSITIVA 5

TOGETHER WE

PLAN

NATIONAL CITY

Resumen de la presentación

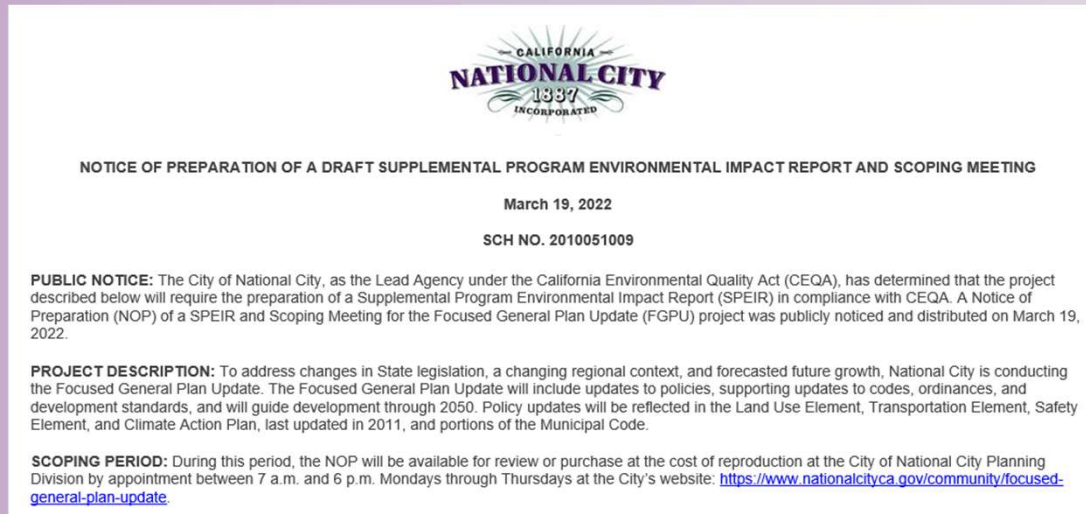
Período de alcance:

Del 19 de marzo de 2022 al 19 de abril de 2022

- 1) Propósito de la reunión de alcance comunitario
- 2) Proceso de alcance comunitario
- 3) Reseña de CEQA
- 4) Reseña del proyecto
- 5) Enfoque del informe de impacto ambiental
- 6) Temas a analizar
- 7) Cronograma del proyecto
- 8) Diagrama de hitos de CEQA
- 9) Participación pública
- 10) Palabras de clausura e información de contacto

Propósito de la reunión de alcance comunitario

- Indicar el inicio del proceso de CEQA
- Proporcionar una descripción general de la actualización enfocada del Plan General 2021-2050 (el proyecto)
- Recibir comentarios de las partes interesadas sobre temas que deban ser tratados en el informe de impacto ambiental





Alcance comunitario para el proyecto

— FASE 3: DICIEMBRE DE 2021 A OCTUBRE DE 2022 – EN CURSO

- Miércoles, 8 de diciembre de 2021 de 6:30 a 8:00 p. m.

— FASE 2: MARZO/ABRIL DE 2021

- Martes, 23 de marzo de 2021 de 5:00 PM a 7:00 PM
- Miércoles, 24 de marzo de 2021 de 10:00 AM a 12:00 PM

— FASE I: AGOSTO/SEPTIEMBRE DE 2020

- Lunes, 24 de agosto de 2020 de 1 PM A 2:30 PM
- Jueves, 27 de agosto de 2020 de 5 PM a 6:30 PM
- Sábado, 29 de agosto de 2020 de 9 AM a 10:30 AM

- (*Nota: interpretación al español estuvo disponible para los seminarios web del 24, 27 y 29 de agosto a través de un número de llamada de audio separado).

- Seminario web en español – miércoles, 9 de septiembre de 2020 de 6 PM a 7:30 PM

TOGETHER WE

PLAN

NATIONAL CITY

¿Qué es CEQA?

La **Ley de Calidad Ambiental de California** (CEQA, por sus siglas en inglés) establece políticas estatales que requieren que las agencias estatales y locales consideren las **consecuencias ambientales** de sus decisiones.

El objetivo de CEQA es:

- Proporcionar **información** sobre los efectos ambientales del proyecto.
- Prevenir daños ambientales significativos e identificar formas de evitarlos (**mitigación o alternativas**).
- Dar a conocer las **bases para la decisión** del proyecto considerando sus efectos ambientales.

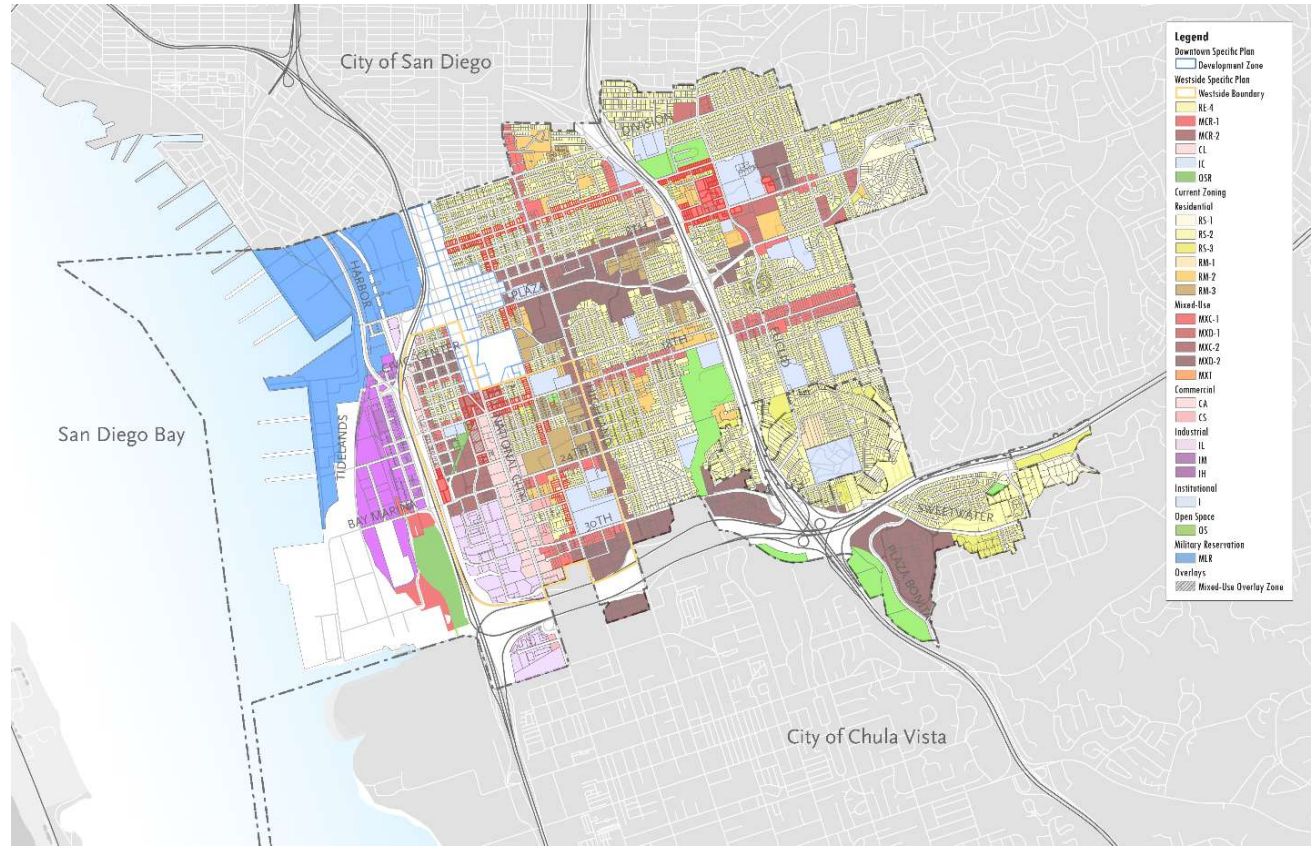


Actualización enfocada del plan general: descripción del proyecto

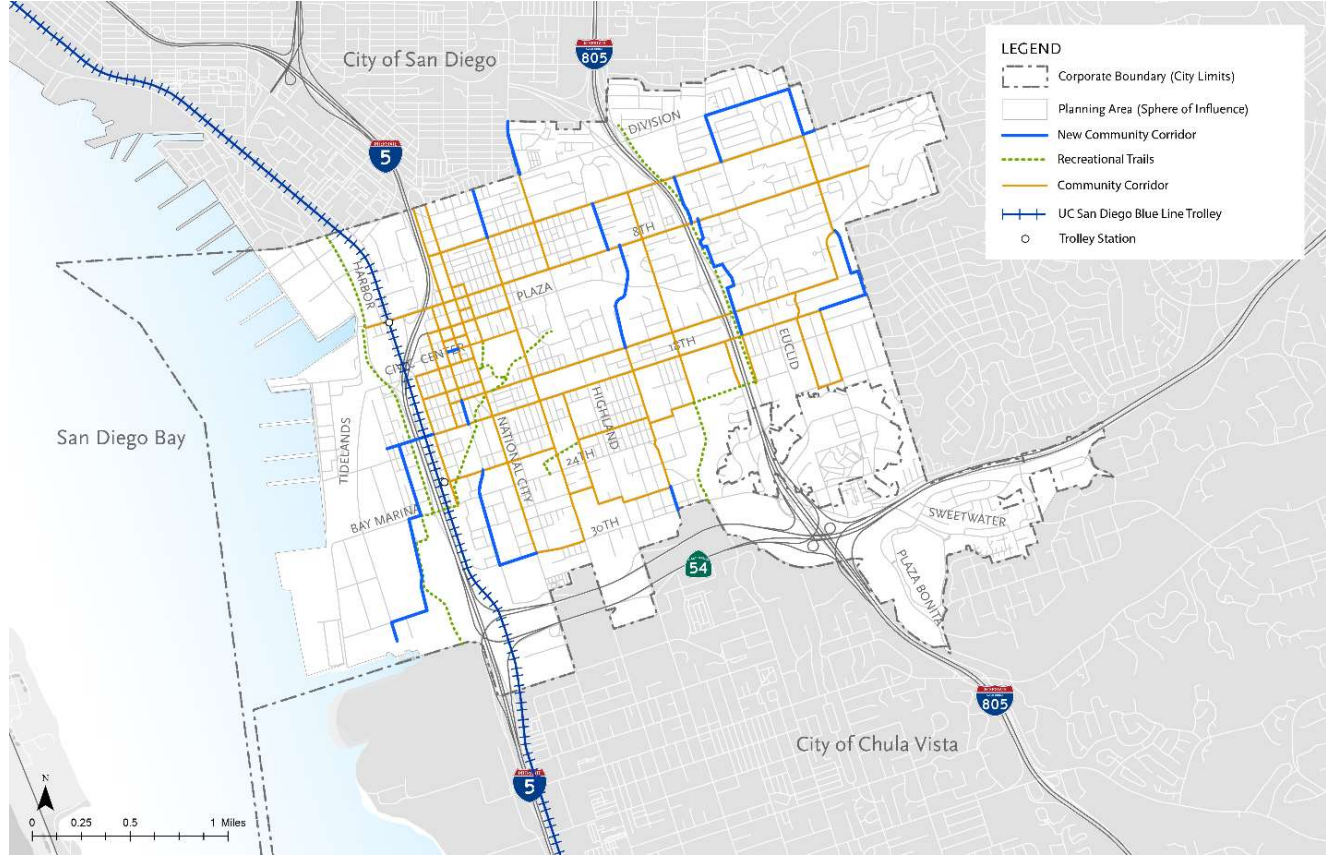
- Elementos de Uso de Suelo, Transporte y Seguridad y el Plan de Acción Climática, actualizados en 2011
- Aborda los cambios en la legislación estatal, un contexto regional cambiante y el crecimiento futuro pronosticado, junto con la implementación del Elemento de Vivienda
- Incluye actualizaciones a políticas; y códigos, normas y estándares de desarrollo relacionados.
- Aborda otros esfuerzos de planificación recientes: estudio de la zona superpuesta de Desarrollo Orientado al Tránsito (TODO, por sus siglas en inglés) de 24th Street. Las recomendaciones de TODO se han trasladado a la actualización enfocada del Plan General de acuerdo a las indicaciones del Concejo Municipal.



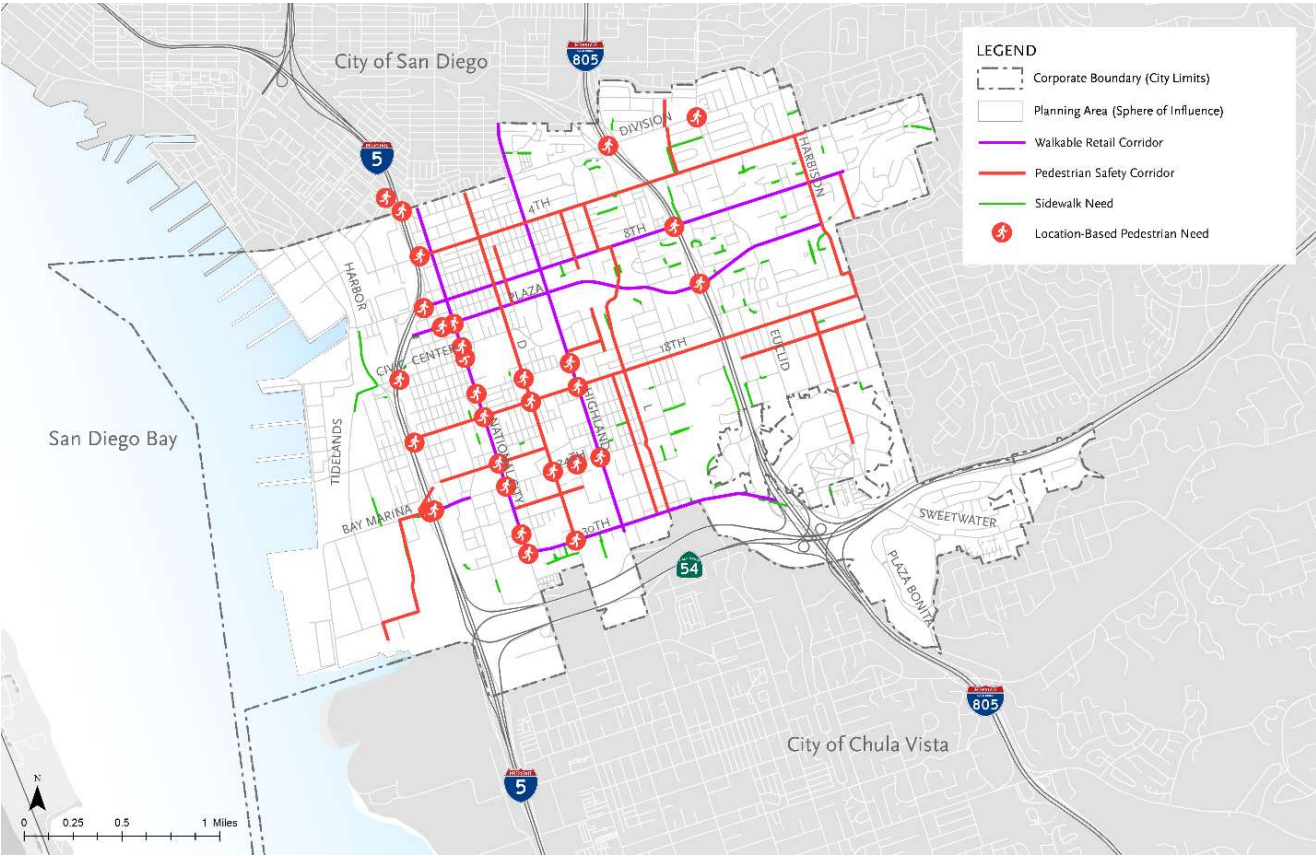
Mapa de zonificación propuesta



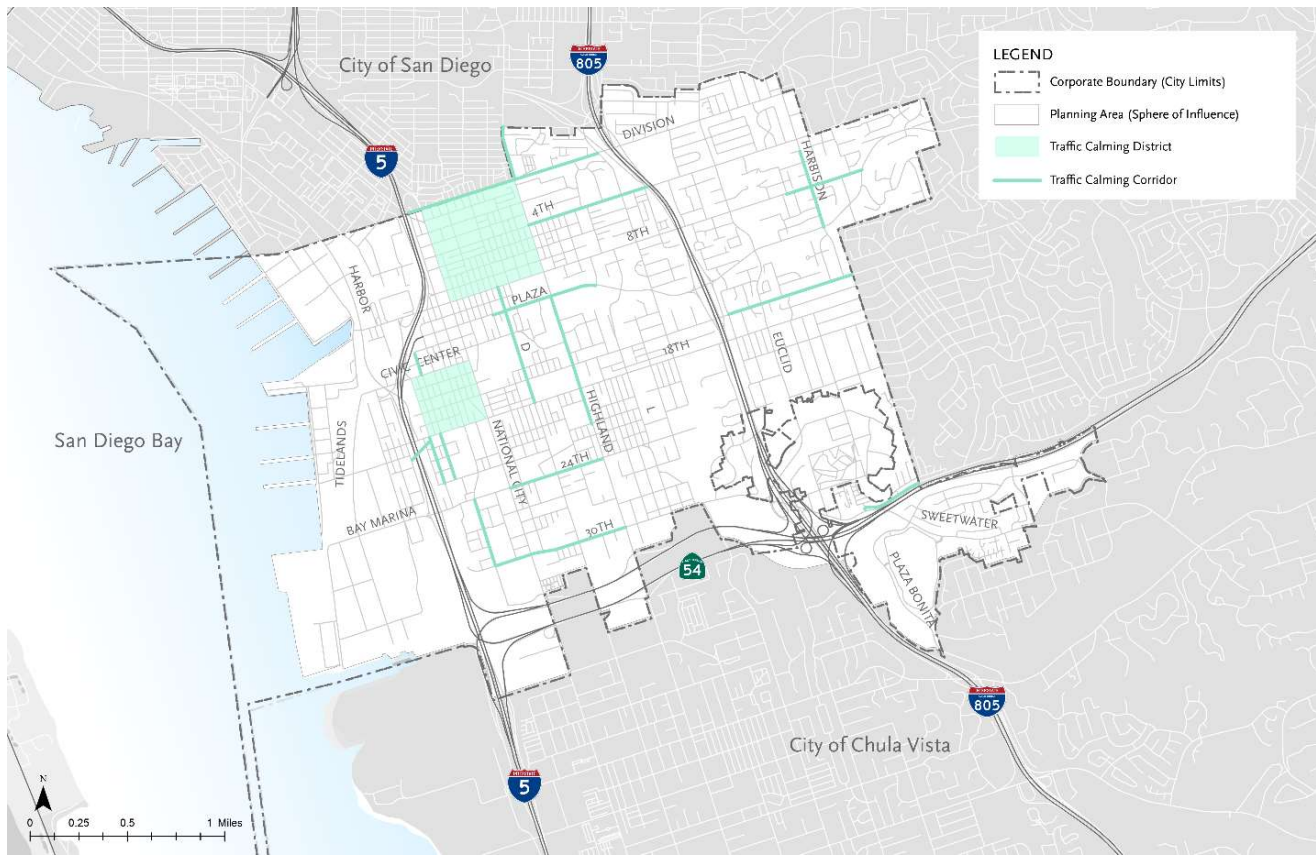
Mapa de corredores comunitarios propuestos



Mapa de mejoras y corredores peatonales propuestos

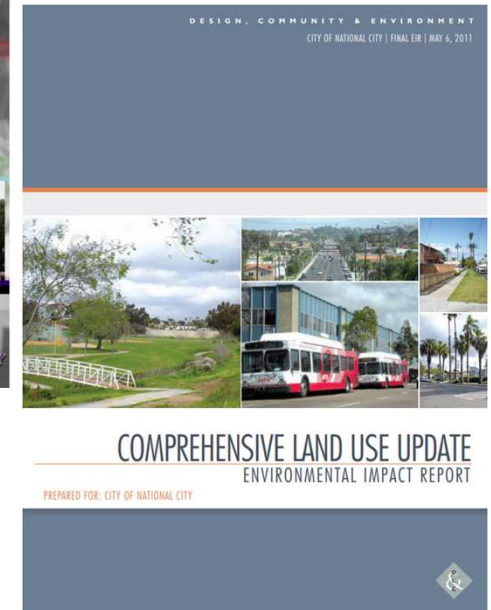
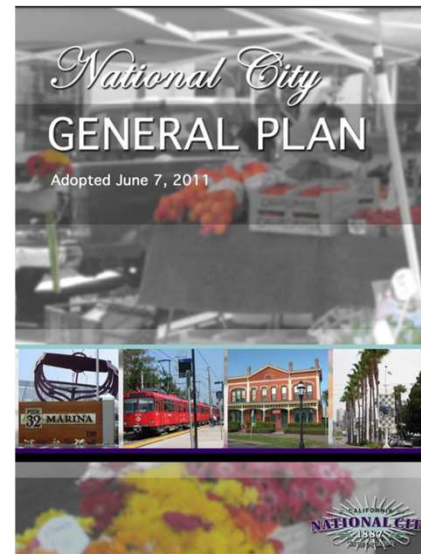


Mapa de distritos y corredores propuestos para calmar el tráfico



¿Por qué se está preparando un informe de de impacto ambiental complementario del programa (SPEIR)?

- **Complementario** - Es una actualización del EIR del Plan General de 2011
- **Programático** - Análisis de los impactos potenciales de los cambios de política en toda la ciudad. No se proponen proyectos específicos en este momento.
- **Informa** - Los posibles impactos ambientales adversos significativos de la actualización enfocada
- **Mitiga** - Incluye medidas de mitigación recomendadas que podrían disminuir los impactos del crecimiento futuro
- **Alternativas** - al proyecto se presentan para evaluar escenarios que reduzcan aún más o eviten impactos significativos



Plan General (2011): <https://www.nationalcityca.gov/home/showpublisheddocument?id=25124>
EIR del programa (2011): <https://www.nationalcityca.gov/home/showpublisheddocument/5238/636090627169130000>

TOGETHER WE

PLAN

NATIONAL CITY

DIAPOSITIVA 15

Problemas potenciales a analizar

- Estética
- Calidad del aire
- Uso de suelo
- Ruido
- Materiales peligrosos
- Hidrología y calidad del agua
- Servicios públicos y recreación
- Transporte y circulación
- Recursos culturales tribales
- Emisiones de gases de efecto invernadero

Comparación de actualización de 2011 a 2022

Problema	Conclusión del RIA de 2011	¿Impacto nuevo o sustancialmente mayor?	¿Mitigación nueva o anterior?	¿Impacto resultante del proyecto después de la mitigación?
Tema	LTS	Si	Potencialmente nueva	LTS

TOGETHER WE

PLAN

NATIONAL CITY

DIAPOSITIVA 16

Cronograma - Próximos pasos

Concluido

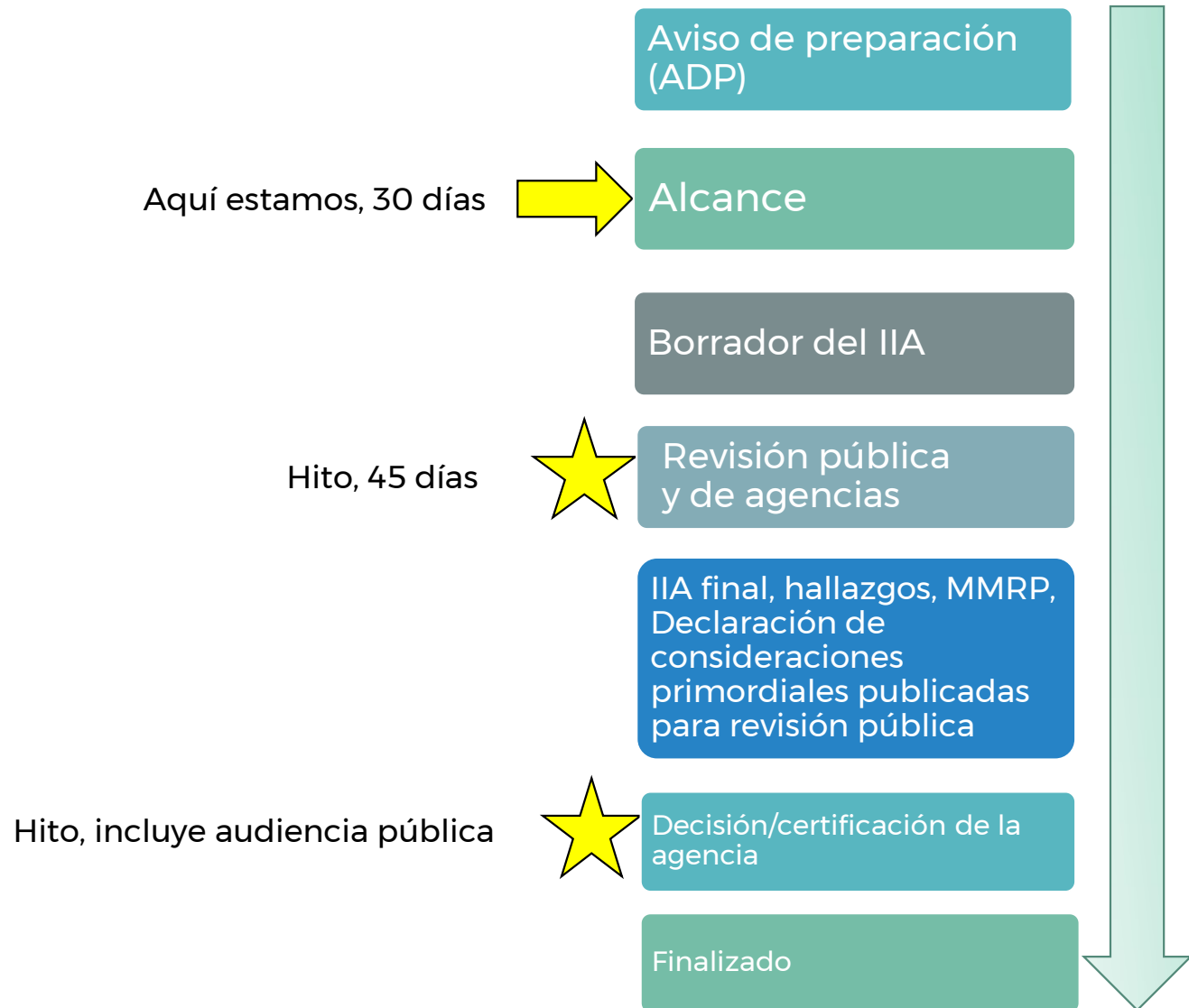
En curso



Próximos pasos

Diagrama de hitos de CEQA

Período de alcance:
Del 19 de marzo de 2022 al 18 de
abril de 2022



¡Agradecemos su participación!

Envíe sus preguntas y comentarios sobre el alcance del IIA a:

Martin Reeder, AICP

Planificador Principal, División de Planificación

1243 National City Boulevard, National City, CA 91950

mreeder@nationalcityca.gov

Conforme a la Sección 15082 de las pautas de CEQA, las agencias responsables y otras partes interesadas, incluidos los miembros del público, deben presentar cualquier comentario sobre el alcance y las alternativas del IIAC propuesto **a más tardar a las 6:00 p.m. del 18 de abril de 2022.**

Durante este período, el ADP estará disponible para su revisión o para su compra al costo de la reproducción, en el Centro Comunitario MLK Jr. (140 E. 12th Street, Suite B, National City, CA 91950). con cita previa entre las 7 a.m. y las 6 p.m. de lunes a jueves y en el sitio web de la Ciudad:

<https://www.nationalcityca.gov/government/community-development/planning/focused-general-plan-update>

Los correos electrónicos son el método preferido para proveer comentarios durante la pandemia de COVID-19.

TOGETHER WE

PLAN

NATIONAL CITY

DIAPOSITIVA 19

¡Gracias por participar!



Para obtener información sobre la revisión ambiental, comuníquese con el planificador principal Martin Reeder en la ciudad de National City al 619.336.4313 o por correo a mreeder@nationalcityca.gov.

Sitio web del proyecto: <https://www.nationalcityca.gov/government/community-development/planning/focused-general-plan-update>