Actualización enfocada del Plan General

Reunión de alcance comunitario del informe de impacto ambiental de CEQA

> 6 de abril de 2022 6:00PM - 7:00PM Vía Zoom



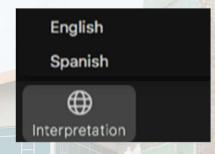






¡BIENVENIDO!

ASEGÚRESE de seleccionar su idioma



En los controles de la reunión (barra inferior), haga clic en **Interpretation**

Seleccione Spanish (español)

(Opcional) Haga clic en Mute Original Audio si no desea escuchar de fondo el audio original en inglés

Empezaremos momentáneamente

Actualización enfocada del Plan General

Reunión de alcance comunitario del informe de impacto ambiental de CEQA

> 6 de abril de 2022 6:00PM - 7:00PM Vía Zoom













Avisos



Todos los participantes están silenciados para garantizar la calidad del sonido



Esta presentación se está grabando



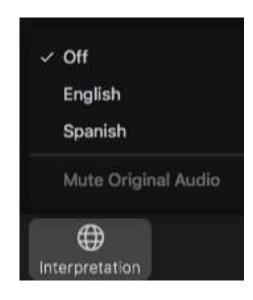
Hay interpretación al español disponible

Cómo seleccionar su idioma (Windows/MacOS)

En los controles de la reunión (barra inferior), haga clic en **Interpretation**

Seleccione Spanish (español)

(Opcional) Haga clic en **Mute Original Audio** si no desea escuchar de fondo el audio original en inglés





Cómo seleccionar su idioma (Android/iOS)

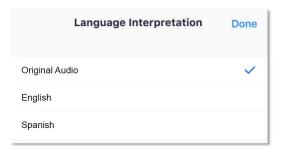
En los controles de la reunión, haga clic en ... **More (Más)**

Seleccione Language Interpretation

Seleccione **Spanish**

(Opcional) Seleccione **mute Original Audio** para no escuchar de fondo el idioma original









Resumen de la presentación

Período de alcance: Del 19 de marzo de 2022 al 19 de abril de 2022

- 1) Propósito de la reunión de alcance comunitario
- 2) Proceso de alcance comunitario
- 3) Reseña de CEQA
- 4) Reseña del proyecto
- 5) Enfoque del informe de impacto ambiental
- 6) Temas a analizar
- 7) Cronograma del proyecto
- 8) Diagrama de hitos de CEQA
- 9) Participación pública
- 10) Palabras de clausura e información de contacto



Propósito de la reunión de alcance comunitario

- Indicar el inicio del proceso de CEQA
- Proporcionar una descripción general de la actualización enfocada del Plan General 2021-2050 (el proyecto)
- Recibir comentarios de las partes interesadas sobre temas que deban ser tratados en el informe de impacto ambiental



NOTICE OF PREPARATION OF A DRAFT SUPPLEMENTAL PROGRAM ENVIRONMENTAL IMPACT REPORT AND SCOPING MEETING

March 19, 2022

SCH NO. 2010051009

PUBLIC NOTICE: The City of National City, as the Lead Agency under the California Environmental Quality Act (CEQA), has determined that the project described below will require the preparation of a Supplemental Program Environmental Impact Report (SPEIR) in compilance with CEQA. A Notice of Preparation (NOP) of a SPEIR and Scoping Meeting for the Focused General Plan Update (FGPU) project was publicly noticed and distributed on March 19, 2022.

PROJECT DESCRIPTION: To address changes in State legislation, a changing regional context, and forecasted future growth, National City is conducting the Focused General Plan Update. The Focused General Plan Update will include updates to policies, supporting updates to codes, ordinances, and development standards, and will guide development through 2050. Policy updates will be reflected in the Land Use Element, Transportation Element, Safety Element, and Climate Action Plan, last updated in 2011, and portions of the Municipal Code.

SCOPING PERIOD: During this period, the NOP will be available for review or purchase at the cost of reproduction at the City of National City Planning Division by appointment between 7 a.m. and 6 p.m. Mondays through Thursdays at the City's website: https://www.nationalcityca.gov/community/focused-general-plan-update.



Alcance comunitario para el proyecto

- FASE 3: DICIEMBRE DE 2021 A OCTUBRE DE 2022 EN CURSO
 - Miércoles, 8 de diciembre de 2021 de 6:30 a 8:00 p.m.
- FASE 2: MARZO/ABRIL DE 2021
 - Martes, 23 de marzo de 2021 de 5:00 PM a 7:00 PM
 - Miércoles, 24 de marzo de 2021 de 10:00 AM a 12:00 PM
- FASE I: AGOSTO/SEPTIEMBRE DE 2020
 - Lunes, 24 de agosto de 2020 de 1 PM A 2:30 PM
 - Jueves, 27 de agosto de 2020 de 5 PM a 6:30 PM
 - Sábado, 29 de agosto de 2020 de 9 AM a 10:30 AM
 - (*Nota: interpretación al español estuvo disponible para los seminarios web del 24, 27 y 29 de agosto a través de un número de llamada de audio separado)
 - Seminario web en español miércoles, 9 de septiembre de 2020 de 6 PM a 7:30 PM



¿Qué es CEQA?

La Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA, por sus siglas en inglés) establece políticas estatales que requieren que las agencias estatales y locales consideren las consecuencias ambientales de sus decisiones.

El objetivo de CEQA es:

- Proporcionar información sobre los efectos ambientales del proyecto.
- Prevenir daños ambientales significativos e identificar formas de evitarlos (mitigación o alternativas).
- Dar a conocer las bases para la decisión del proyecto considerando sus efectos ambientales.



Actualización enfocada del plan general: descripción del proyecto

- Elementos de Uso de Suelo, Transporte y Seguridad y el Plan de Acción Climática, actualizados en 2011
- Aborda los cambios en la legislación estatal, un contexto regional cambiante y el crecimiento futuro pronosticado, junto con la implementación del Elemento de Vivienda
- Incluye actualizaciones a políticas; y códigos, normas y estándares de desarrollo relacionados.
- Aborda otros esfuerzos de planificación recientes: estudio de la zona superpuesta de Desarrollo Orientado al Tránsito (TODO, por sus siglas en inglés) de 24th Street. Las recomendaciones de TODO se han trasladado a la actualización enfocada del Plan General de acuerdo a las indicaciones del Concejo Municipal.



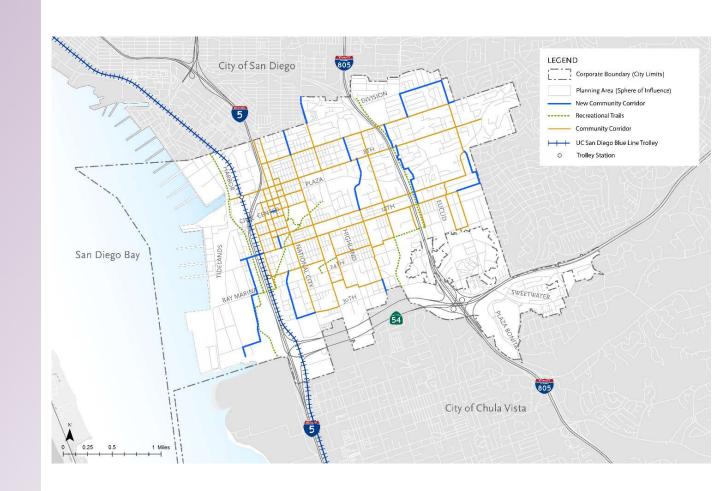


Mapa de zonificación propuesta



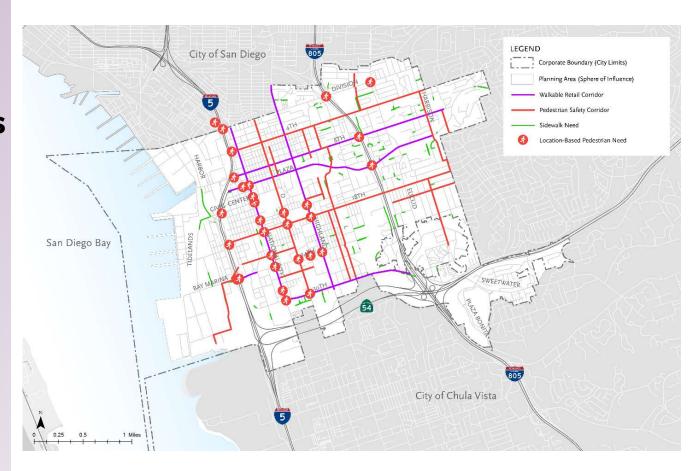


Mapa de corredores comunitarios propuestos



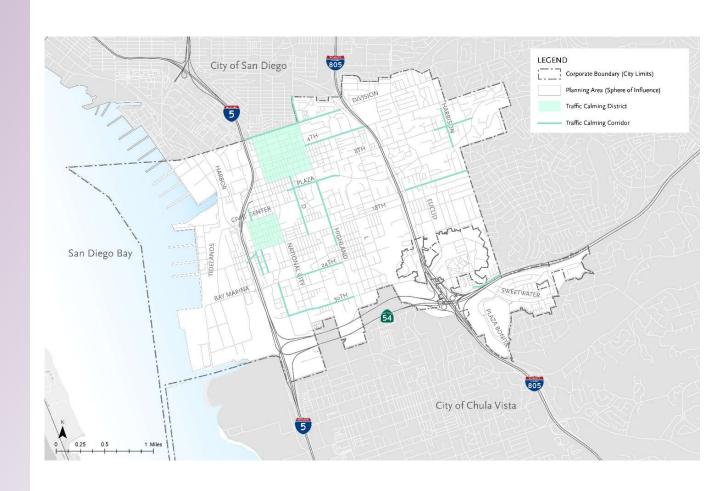


Mapa de mejoras y corredores peatonales propuestos



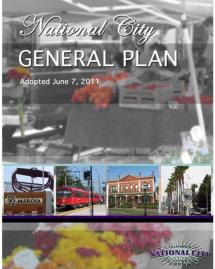


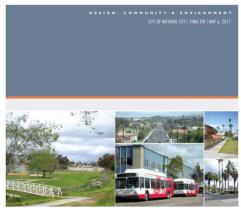
Mapa de distritos y corredores propuestos para calmar el tráfico



¿Por qué se está preparando un informe de de impacto ambiental complementario del programa (SPEIR)?

- Complementario Es una actualización del EIR del Plan General de 2011
- Programático Análisis de los impactos potenciales de los cambios de política en toda la ciudad. No se proponen proyectos específicos en este momento.
- Informa Los posibles impactos ambientales adversos significativos de la actualización enfocada
- Mitiga Incluye medidas de mitigación recomendadas que podrían disminuir los impactos del crecimiento futuro
- Alternativas al proyecto se presentan para evaluar escenarios que reduzcan aún más o eviten impactos significativos











Problemas potenciales a analizar

- Estética
- Calidad del aire
- Uso de suelo
- Ruido
- Materiales peligrosos
- Hidrología y calidad del agua
- Servicios públicos y recreación
- Transporte y circulación
- Recursos culturales tribales
- Emisiones de gases de efecto invernadero

Comparación de actualización de 2011 a 2022

Problema	Conclusión del RIA de 2011	¿Impacto nuevo o sustancialmente mayor?	¿Mitigación nueva o anterior?	¿Impacto resultante del proyecto después de la mitigación?
Tema	LTS	Si	Potencialmente nueva	LTS



Cronograma - Próximos pasos

Concluido

En curso



Los borradores de los elementos, el borrador del programa de bonificación de CUS y el Plan de Acción Climática están disponibles para revisión y comentarios públicos

Mayo de 2022

★ Nota: el PAC se basa en el modelo que se completará

Juntas de la Comisión de Planificación y el Comité Asesor de Vivienda *Mayo de* 2022

Junta del Consejo Municipal Mayo de 2022

Preparación del IIAC Febrero de 2022 – julio de 2022

- ★ Mayo: Estudios técnicos de calidad del aire, ruido y GEI
- ★ Junio: primer borrador de administrativo del IIAC (aproximadamente 6 semanas para la preparación)
- ★ Julio: revisión por parte del personal de National City

IIAC final, audiencias públicas y aprobación

Julio de 2022 – enero de 2023

- ★ Julio: comienza el período de revisión pública del IIAC
- * Agosto: fin del período de revisión pública
- * Nota: giro potencial de 3 semanas
- * Agosto a septiembre: borrador administrativo final y respuesta a los comentarios (aproximadamente 6 semanas para finalizar el documento). Hallazgos concurrentes / reporte (aproximadamente 2-3 semanas)
- ★ Octubre enero: audiencias finales y aprobaciones





Diagrama de hitos de CEQA

Período de alcance: Del 19 de marzo de 2022 al 18 de abril de 2022 Aviso de preparación (ADP)

Aquí estamos, 30 días



Alcance

Borrador del IIA

Hito, 45 días



Revisión pública y de agencias

IIA final, hallazgos, MMRP, Declaración de consideraciones primordiales publicadas para revisión pública

Hito, incluye audiencia pública



Decisión/certificación de la agencia

Finalizado

¡Agradecemos su participación!

Envíe sus preguntas y comentarios sobre el alcance del IIA a:

Martin Reeder, AICP

Planificador Principal, División de Planificación 1243 National City Boulevard, National City, CA 91950 <u>mreeder@nationalcityca.gov</u>

Conforme a la Sección 15082 de las pautas de CEQA, las agencias responsables y otras partes interesadas, incluidos los miembros del público, deben presentar cualquier comentario sobre el alcance y las alternativas del IIAC propuesto **a más tardar a las 6:00 p.m. del 18 de abril de 2022**.

Durante este período, el ADP estará disponible para su revisión o para su compra al costo de la reproducción, en el Centro Comunitario MLK Jr. (140 E. 12th Street, Suite B, National City, CA 91950). con cita previa entre las 7 a.m. y las 6 p.m. de lunes a jueves y en el sitio web de la Ciudad:

https://www.nationalcityca.gov/government/community-development/planning/focused-general-plan-update

Los correos electrónicos son el método preferido para proveer comentarios durante la pandemia de COVID-19.





¡Gracias por participar!



Para obtener información sobre la revisión ambiental, comuníquese con el planificador principal Martin Reeder en la ciudad de National City al 619.336.4313 o por correo a mreeder@nationalcityca.gov.

Sitio web del proyecto: https://www.nationalcityca.gov/government/community-development/planning/focused-general-plan-update